

MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Č.j.: MURK-OVŽP-77771/2024-Du

Rychnov nad Kněžnou, dne 5. listopadu 2024

S.z.: 15523/2024

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Petr Dušek

e-mail: Petr.Dusek@rychnov-city.cz

1. Rychnovská realitní s.r.o., IČO 28790278, Lukavice č. p. 81, 516 03 Lukavice
2. Vodovody a kanalizace Rychnov nad Kněžnou, s.r.o., Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s. r. o., Mírová č. p. 1411, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
6. anara s.r.o., Kostnická č. p. 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6
7. Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
8. AGILE spol. s r.o., Dráby č. p. 542, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto
9. Marie Duzbábková, SNP č. p. 1350, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
10. Ivan Kulhavý, 5. Května č. p. 1328, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 27.6.2024 podala společnost Rychnovská realitní s.r.o., IČO 28790278, Lukavice č. p. 81, 516 03 Lukavice (dále jen "stavebník") žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Javornická II - zeleň, terénní a sadové úpravy, billboardy, na pozemcích parcelní číslo 1148/23, 1148/25, 1148/26, 1148/31, 1148/32, 1148/33, 1148/96, 1148/97, 1148/98, 1148/100, 1148/1102, 1148/133, 1148/136, 115111, 2356/2, 2356/6, 2357/2, 3118/1, 3120/2, 3120/4 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou.

Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby č.j.: MURK-OVŽP-16772/2023 byla uzavřena dne 15.5.2023.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písmo c ustanovení § 30 odst. 3 písmo a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, v návaznosti na ustanovení § 330 uvedeného zákona, podle

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon"), rozhodl takto:

Stavba **Javornická II - zeleň, terénní a sadové úpravy, billboardy** (dále jen "stavba"), na pozemcích parcelní číslo 1148/23, 1148/25, 1148/26, 1148/31, 1148/32, 1148/33, 1148/96, 1148/97, 1148/98, 11481100, 11481102, 1148/133, 1148/136, 115111, 2356/2, 2356/6, 2357/2, 311811, 3120/2, 3120/4 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou se podle § 115 stavebního zákona

povoluje.

Stavba obsahuje:

SO 02 Zeleň na veřejném prostranství, terénní a sadové úpravy

10 03 Billboardy

Předložená projektová dokumentace řeší plochy zeleně převážně navazující na dopravní infrastrukturu, zeleň na veřejném prostranství, terénní a sadové úpravy a billboardy. Komplexní řešení terénních a sadových úprav je členěno dle dokončení každé etapy, kdy bude realizována část příslušná k jedné každé etapě.

Zeleň na veřejném prostranství, jakož i terénní úpravy ani billboardy nevyžadují napojení na stávající technickou infrastrukturu. Opěrné zídky a zdi jsou navrženy ve formě prefabrikátů. Tato DSP pracuje pouze s ornici skrytou před realizací ploch dle této DSP a zeminou vytěženou při výkopech základů pro opěrné zídky a stěny řešené touto DSP. Využití takto vytěžené zeminy se navrhuje formou téměř vyrovnané bilance zemin pro terénní úpravy a pro rozproštění ornice. Případný přebytek zeminy bude dočasně deponován na pozemcích stavebníka a dále použit v rámci celkové bilance zemin koncepce JAVORNICKÁ II.

V rámci této DSP se jedná o stavby:

- Zeleň na veřejném prostranství na pozemcích ve vlastnictví Města RK. Jde o plochy o celkové výměře 1308 m² lemující chodníky, komunikace a parkovací místa, případně o jiné plochy. Výsadby - 24 ks stromů třešň pilovitá nebo javor babyka, zatravnění.
- Zeleň na veřejném prostranství na pozemcích ve vlastnictví stavebníka o celkové výměře 1194 m² navazující na občanskou vybavenost, kde se předpokládá parková úprava s převahou vzrostlé zeleně. Do této kategorie zeleně patří i pásové plochy o šířce 0,5 m podél vybraných pasáží svislých stěn staveb podnoží bytových domů. V těchto pásích, kde jsou stěny podnoží staveb vysoké, bude vysazena zeleň. Svislé stěny podnoží bytových domů budou opatřeny systémem ocelových lan, připravených jako podpora pro popínání zeleně. Popínavá zeleň bude vyrůstat z ploch s povrchem z kameniva (údržba bude v gesci vlastníka/vlastníků bytových domů). Výsadby - 19ks stromů třešň pilovitá nebo javor babyka, zatravnění, popnutí břechťanem.
- Zeleň suchých poldrů "A", "C" - charakter zeleně na plochách veřejně přístupných.
- Terénní úpravy pro veškerou veřejnou zeleň.
- Sadové úpravy a drobná architektura (mobiliář) v celém řešeném území,
- Billboardy, dvě identické stavby, které se umístí na p. č. 1148/97 a 2356/5. Ocelové konstrukce o výšce 2,60 m a šířce 6,60 m.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace č. zakázky 032024, overené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný architekt Ing. arch. Jan Kovář, ČKA 01026, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2026.
6. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
7. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
8. Dodavatel stavebních prací bude stanoven na základě výběrového řízení a před zahájením stavebních prací bude oznámen stavebnímu úřadu.
9. Při realizaci stavby budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou ze dne 21.8.2024, číslo jednací MURK-OVŽP-61874/2024-Pol.

Odpadové hospodářství

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písmo a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech vydává ke stavbě, která obsahuje i terénní úpravy, souhlasné závazné stanovisko a stanoví tyto podmínky:

1. Původce odpadu je povinen mít zajištěno předání odpovídajícího množství stavebního odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou před vznikem odpadu.

2. V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů podle § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena na MěÚ Rychnov nad Kněžnou - oddělení životního prostředí po dokončení stavby.

3. Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a hierarchií odpadového hospodářství.

10. Při realizaci stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s. r. o., Mírová č. p. 1411,51601 Rychnov nad Kněžnou ze dne 30.5.2024 číslo 14/2024.

Před započítáním prací nutno vytyčit podzemní vedení teplovodu. Práce v ochranném pásmu teplovodu provádět dle platné legislativy. Dojde-li k obnažení, nebo poškození potrubí nahláste tuto skutečnost.

11. Při realizaci stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ze dne 22.5.2024 značka 0102146339.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

Podzemní síť NN

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona Č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítáním zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárii) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz části Formuláře I Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. S., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, která není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. S., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je

potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- a) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- b) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- c) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 733050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/1990 Sb.
- d) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- e) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- f) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- g) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.

h) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.

i) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

j) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

k) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na Zákaznické lince Skupiny ČEZ 840 840 840)

l) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

m) Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona Č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

12. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:

- zahájení stavby

- příprava stavby

- zemní práce

- osazení billboardů

- dokončení stavby, nebo jejich dílčích etap

13. Dodavatel (stavebník) stavby je povinen používat pro provádění stavby jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

14. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do konce výstavby.

Odůvodnění

Dne 27.6.2024 obdržel Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: Javornická II - zeleň, terénní a sadové úpravy, billboardy na pozemcích parcelní číslo 1148/23, 1148/25, 1148/26, 1148/31, 1148/32, 1148/33, 1148/96, 1148/97, 1148/98, 1148/100, 1148/102, 1148/133, 1148/136, 1151/1, 2356/2,2356/6,2357/2,3118/1,3120/2,3120/4 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou, kterou podala společnost Rychnovská realitní s.r.o., IČO 28790278, Lukavice č. p. 81, 516 03 Lukavice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 9.9.2024 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od

ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 30.9.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad se ve svém řízení zabýval určením okruhu účastníků řízení. Usoudil, že účastníkem řízení je stavebník a dále osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena.

Jelikož se k uvedenému dni nikdo nevyjádřil, Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí využil stanovisek do ložených stavebníky k žádosti.

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a stanovisky:

- Vodovody a kanalizace Rychnov nad Kněžnou, s.r.o., Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s. r. o., Mírová č. p. 1411, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín 2
Magnalink, a.s., Pražská třída,č.p. 485/3, 500 04 Hradec Králové
- PODA a.s., 28. října č.p. 1168/102, 702 00 Ostrava
- TS RK, s.f.o., Soukenická č.p. 1124,51601 Rychnov nad Kněžnou
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 19000 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno
- Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 14000 Praha 4
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 14000 Praha 4
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových č.p. 2, 155 00 Praha 5
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 14800 Praha 4
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136,51601 Rychnov nad Kněžnou

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Stanoviska dotčených orgánů byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí.

Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 zákona č. 500/2024 Sb., správní řád, (dále jen "správní řád") odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou odboru výstavby a životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 10. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání odkladný účinek. Odvolací lhůta pro podání odvolání začíná běžet následující den po dni doručení rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, pokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Bc. Petr Dušek
vedoucí odboru

Příloha pro stavebníka:

Ověřená dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písmo f) ve výši 10 000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl dne 10.9.2024 uhrazen.

Na vědomí:

1. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136,51601 Rychnov nad Kněžnou
2. archiv

Počet stran rozhodnutí: 8