



TABULKA MÍSTNOSTI 3NP G

Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA(m2)	POZNÁMKA
G300.01	SCHODIŠTĚ	20,83	
G300.02	CHODBA	30,34	
G301.01	CHODBA	3,94	
G301.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	25,52	
G301.03	KOUPELNA	5,24	
G302.01	CHODBA	6,49	
G302.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	27,36	
G302.03	POKOJ	13,39	
G302.04	KOUPELNA	4,17	
G302.05	BALKON	12,56	
G303.01	CHODBA	7,94	
G303.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	19,58	
G303.03	KOUPELNA	4,48	
G304.01	CHODBA	6,90	
G304.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	27,44	
G304.03	POKOJ	13,32	
G304.04	KOUPELNA	3,48	
G304.05	BALKON	12,56	
G305.01	CHODBA	7,19	
G305.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	22,88	
G305.03	POKOJ	15,80	
G305.04	KOUPELNA	3,96	
G305.05	WC	1,88	
G305.06	BALKON	5,25	
G306.01	CHODBA	7,70	
G306.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	26,15	
G306.03	POKOJ	12,00	
G306.04	KOUPELNA	3,96	
G306.05	WC	1,73	
G306.06	BALKON	12,56	
G307.01	CHODBA	6,19	
G307.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	25,07	
G307.03	KOUPELNA	5,60	
G308.01	CHODBA	6,05	
G308.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	16,90	
G308.03	POKOJ	12,88	
G308.04	SATNA	4,04	
G308.05	KOUPELNA	6,24	
G308.06	BALKON	12,56	

TABULKA BYTŮ G 3.NP

Č.	DISPOZICE BYTU	PLOCHA(m2)	POZNÁMKA
G301	1+kk	36,48	Jedná se o HP bytu
G302	2+kk	53,50	Jedná se o HP bytu
G303	1+kk	33,53	Jedná se o HP bytu
G304	2+kk	53,49	Jedná se o HP bytu
G305	2+kk	53,74	Jedná se o HP bytu
G306	2+kk	53,96	Jedná se o HP bytu
G307	1+kk	38,97	Jedná se o HP bytu
G308	2+kk	48,72	Jedná se o HP bytu

LEGENDA ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ

OZN	Popis
WC	Závlčná mísa odpad vodovodný s hlubokým splachováním + předstírný instalační systém s podomítkovou splachovací nádrží, přípojka vody R1/2", přípojovací koleno 90° z PE-HD, D90 + předchodka z PE-HD 90/110
UM	Umyvadlo keramické, baterie stojánková páková, umyvadlový sifon D50 + závěsný systém pro umyvadla, přípojovací hadice délky 450mm, 2x kulový kohout 1/2" x 3/8"
DR	Kuchyňský dřez, stojánková baterie, dřezový sifon D50, přípojovací hadice délky 450mm, 2x kulový kohout 1/2" x 3/8"
AP	Automatická práčka, připojení na přívod vody, elektro a kanalizace pomocí podomítkové soupravy HL406E
MN	Myčka nádobí, připojení na přívod vody, elektro a kanalizace pomocí podomítkové soupravy HL406E
SP	Sprchový kout, sprchová baterie, sprchový sifon D50, přípojovací hadice délky 450mm, 2x kulový kohout 1/2" x 3/8"

LEGENDA ČAR:

- VNITŘNÍ KANALIZACE Geberit Silent-PP, izol. 10mm
- VNITŘNÍ KANALIZACE Geberit Silent-PP - PŘIPOJOVACÍ
- VNITŘNÍ VĚTRACÍ KANALIZACE Geberit Silent-PP, izol. 10mm

LEGENDA ZNAČEK:

- K1.10 Odpadní potrubí splaškové kanalizace, nad střechou objektu, ukončené vetrací hlavicí
- D1.4 Odpadní potrubí dešťové kanalizace, opat. lapačem sfešních splavenin HL600
- HL810 Vetrací hlavice-súprava, HUTTERER-LECHNER
- HL600 Lapač sfešních splavenin Hutterer-LECHNER
- HL406 Umyvadlový sifon HUTTERER-LECHNER
- HL138 Podomítková zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu z hygienickým adaptérem, pro klimatizační jednotky DN32
- WC Označení zařizovacího předmětu
- D110 Dimenze přípojovacího potrubí splaškové kanalizace (větší průměr)
- 2xRohový ventil DN15
- SVP Vodovodná / svislá vyhřívaná sfešní vpust s integrovanou PVC manžetou TWE PVC

POZNÁMKY:

- Všechny výškové kóty jsou vztaženy k ±0,000 = 349,200 m.n.m
- Nutno podběhovat paly stoupaček splaškové kanalizace v zemi z důvodu vyloučení pohybu!
- Přechod svislého odpadního potrubí na ležaté svodné potrubí provést dvěma plastovými kolény 45° příslušné dimenze.
- Redukce D110/75, příp. D125/110 bude osazena na svodním potrubí.
- Potrubí bude izolováno nálevkovou izolací dle vyhl. 193/2007 Sb. Izolovány budou i jednotlivé armatury a kolena.
- Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů obsažené v PD-ZTI udávají technický standard jednotlivých výrobků a materiálů a lze je po dohodě s investorem a projektantem stavby zaměnit, avšak minimálně za materiálu stejné kvality.
- Svislé stoupačky potrubí VZT nutno napojit na kanalizaci v její patě, z důvodu možná kondenzace.
- Odpadní potrubí splaškové kanal. budou opatřeny přívzduškovací ventilem nebo vetrací hlavicí min. 0,5m nad střechou.
- Na odpadní potrubí splaškové kanal. osadit max. 1,0m nad podlahou čisticí kus na místě přístupném pro čištění a údržbu.
- Vnitřní rozvody splaškové kanalizace přivést z potrubí Geberit Silent-PP, svodné potrubí v zemi přivést z PVC SN4.
- Spojení hrdlového kanalizačního potrubí jsou prováděny pomocí nasuvných třidel, těsněných elastomerovými kroužkem.
- Uspořádací lody Geberit Silent-PP odpadního a svodního potrubí provést dle pokynů výrobce.
- Při přechodu kanalizačního potrubí nosnými konstrukcemi opatřit potrubí oslovými chránkami.
- Na stoupačím potrubí kanalizace osadit čisticí kusy příslušné dimenze, min. 1,0m od podlahy.

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE OCHRÁNĚNA AUTORSKÝM ZÁKONEM Č. 192/2019

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE OCHRÁNĚNA AUTORSKÝM ZÁKONEM Č. 192/2019	OZPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Norbert Glejdlra, ČKAIT 0014585	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: LONARCH, Čalovského 84, 506 01 Jičín	Ing. Pavol Dudík Projektant Technických zařízení budov (TZB) tel.: +421 948 035 268 email: palodudik@gmail.com
VYPRACOVAL: Ing. Pavol Dudík	KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ: Ing. Luboš Lonský	INVESTOR: Rychnovská realitní s.r.o. (Pařt Nehera) Javornická 1903, Rychnov nad Kněžnou [744107], č. parc.: 1148/02, 1148/136, 1148/33, 1148/26	
MÍSTO STAVBY: K.u.: Rychnov nad Kněžnou [744107], č. parc.: 1148/02, 1148/136, 1148/33, 1148/26	NÁZOV STAVBY: Novostavba bytového domu – Javornická II, Sektor 2, Domy F, G, H	STUPEŇ PD: DPS	ČÍSLO: CZ225014
SEVERKA:	STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - Objekt G	MĚŘITKO: 1:50	DATUM: 12 / 2025
	NÁZOV VÝKRESU: Půdorys 3.NP	FORMA: 8xA4	Č. VÝKRESU: D1222a_16