

±0,000 = 355,960 m.n.m. (Bpv)

název stavby:		autorizační razítko:	
BD Rychnov nad Kněžnou, domy D + E			
umístění stavby:			
k. ú. Rychnov nad Kněžnou, Javornická 516 01			
generální projektant:	Ing. arch. Ondřej Vojtíšek IČO 01388908 Jivenská 4, 140 00 Praha 4 Michle	projektant části:	VNprojekt-statika s.r.o. Dělnická 9, Praha 7, 170 00 +420 723 362 912 kancelar@vnprojekt.cz www.vnprojekt.cz

investor:							
Rezidence Javornická s.r.o., Javornická 1903, 516 01 Rychnov nad Kněžnou							
stupeň:	ZZPD - Změna záměru před dokončením	Generální projektant:	Ing. arch. Ondřej Vojtíšek	datum:	01/2026	počet formátů:	7xA4
objekt:	SO 01 - BYTOVÝ DŮM	Projektant části:	VNprojekt-statika s.r.o.	č. revize:	R0	číslo paré:	
část PD:	D.2 - ZÁKLADNÍ STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	Zodpovědný projektant:	Ing. Ondřej Novotný	měřítko:	1:50		
název přílohy:	TECHNICKÁ ZPRÁVA	vypracoval:	Ing. Anna Lžičarová	č. výkresu:	D.2.1		

AKCE:	RD Rychnov nad Kněžnou, domy D + E	VYPRACOVAL:	VN projekt – statika s.r.o.
POLOŽKA:	Technická zpráva	DATUM:	01/2026

1 OBSAH

1	OBSAH	1
2	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	2
3	CHARAKTERISTIKA OBJEKTU	2
4	POPIS ZMĚN OPROTI DSP	2
5	POUŽITÉ PODKLADY, NORMY, TECHNICKÉ PŘEDPISY, A SOFTWARE	2
5.1	POUŽITÉ PODKLADY	2
5.2	POUŽITÉ NORMY	2
5.3	POUŽITÝ SOFTWARE	3
6	POUŽITÉ MATERIÁLY	3
6.1	Opěrné stěny	4
7	ZATÍŽENÍ NA KONSTRUKCE	4
8	KONSTRUKČNÍ ČÁST	5
8.1	GEOLOGICKÉ PODMÍNKY STAVENIŠTĚ	5
8.2	ZALOŽENÍ	5
8.3	SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	5
8.4	VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	5
8.5	KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ	6
8.6	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	6
9	KONTROLA PROVÁDĚNÍ	6

AKCE:	RD Rychnov nad Kněžnou, domy D + E	VYPRACOVAL:	VN projekt – statika s.r.o.
POLOŽKA:	Technická zpráva	DATUM:	01/2026

2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Akce: **RD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU, DOMY D + E**

Místo: k. ú. Rychnov nad Kněžnou, Javornická 516 01
Investor: Rezidence Javornická s.r.o., Javornická 1903, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Stupeň: ZZPD
Datum: 06/2025
Vypracoval: VN projekt - statika s.r.o.
Autorizovaná osoba: Ing. Ondřej Novotný
VNprojekt-statika s.r.o.
ČKAIT 0013410

3 CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

Dokumentace se zabývá změnou záměru před dokončením na novostavbě objektu dvou bytových domů D + E kvádrového objemu o 5 nadzemních podlažích. Tyto domy mají sdílet 2 podzemní podlaží hromadného parkingu. Pozemek se nachází na východním okraji města Rychnov nad Kněžnou. Změna oproti DSP je v 5NP. V 5NP u obou objektů se místo velké terasy nacházejí 3 nové bytové jednotky. Celkové rozměry a maximální výška nad terénem se nemění.

Tato dokumentace slouží pouze pro účely změny záměru před dokončením stavby

4 POPIS ZMĚN OPROTI DSP

V dokumentaci DPS jsou oproti ZZPD změny, z důvodu přidání 3 bytových jednotek v 5NP u obou objektů.

Byli doplněny nové nosné ŽB a vápenopiskové stěny, které v DSP nebyly zakresleny, z důvodu rozsáhlé terasy. Stěny v 5NP kopírují stěny ve 4NP.

V DPS je oproti DSP rozšířen půdorysný rozsah střešní desky. Byl zvětšen přesah a doplnila se deska nad novými konstrukcemi. Toto rozšíření střešní desky nám změnilo průřez ocelových sloupků. Původně byly ocelové sloupky Ø193,7×6,3 mm. Nově navržené sloupky mají průřez Ø193,7×12,5 mm.

5 POUŽITÉ PODKLADY, NORMY, TECHNICKÉ PŘEDPISY, A SOFTWARE

5.1 POUŽITÉ PODKLADY

- [1] Stavební část ZZPD od VAAU – Ing. arch. Ondřej Vojtíšek
- [2] Stavební část DSP od VNPROJEKT-statika s.r.o.
- [3] Dokumentace DUR od ADAM PRVNÍ s.r.o.
- [4] Architektonická studie od ZUMRARCHITEKTI s.r.o.
- [5] Geologie od 2G – GEOLOGICKÁ KANCELÁŘ

5.2 POUŽITÉ NORMY

- [1] ČSN EN 206+A1 Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
- [2] ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí
- [3] ČSN EN 10025 Výrobky válcované za tepla z konstrukčních ocelí
- [4] ČSN EN 1090-1+A1 Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí – Část 1: Požadavky na posouzení shody konstrukčních dílců
- [5] ČSN EN 1090-2 Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí – Část 2: Technické požadavky na ocelové konstrukce
- [6] ČSN EN 1990 ed.2 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí

Stupeň:	ZZPD	2
---------	------	---

AKCE:	RD Rychnov nad Kněžnou, domy D + E	VYPRACOVAL:	VN projekt – statika s.r.o.
POLOŽKA:	Technická zpráva	DATUM:	01/2026

[7] ČSN EN 1991-1-1	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
[8] ČSN EN 1991-1-2	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-2: Obecná zatížení – Zatížení konstrukcí vystavených účinkům požáru
[9] ČSN EN 1991-1-3	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-3: Obecná zatížení – Zatížení sněhem
[10] ČSN EN 1991-1-4 ed.2	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-4: Obecná zatížení – Zatížení větrem
[11] ČSN EN 1991-1-5	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-5: Obecná zatížení – Zatížení teplotou
[12] ČSN EN 1991-1-6	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-6: Obecná zatížení – Zatížení během provádění
[13] ČSN EN 1991-1-7	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-7: Obecná zatížení – Mimořádná zatížení
[14] ČSN EN 1992-1-1 ed.2	Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
[15] ČSN EN 1992-1-2	Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí – Část 1-2: Obecná pravidla – Navrhování konstrukcí na účinky požáru
[16] ČSN EN 1993-1-1 ed.2	Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
[17] ČSN EN 1993-1-11	Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí – Část 1-11: Navrhování ocelových tažených prvků
[18] ČSN EN 1993-1-2	Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí – Část 1-2: Obecná pravidla – Navrhování konstrukcí na účinky požáru
[19] ČSN EN 1995-1-1	Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
[20] ČSN EN 1996-1-1	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
[21] ČSN EN 1997-1	Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí – Část 1: Obecná pravidla
[22] ČSN EN 1998-1 ed.2	Eurokód 8: Navrhování konstrukcí odolných proti zemětřesení – Část 1: Obecná pravidla, seizmická zatížení a pravidla pro pozemní stavby
[23] ČSN EN 1998-5	Eurokód 8: Navrhování konstrukcí odolných proti zemětřesení – Část 5: Základy, opěrné a zárubní zdi a geotechnická hlediska
[24] ČSN 73 0039	Navrhování objektů na poddolovaném území
[25] ČSN EN 1995-1-1	Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
[26] ČSN EN 1996-1-1	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce

5.3 POUŽITÝ SOFTWARE

- [1] SCIA Engineer 24
- [2] Allplan 2022
- [3] FIN EC, Fine spol. s r.o.
- [4] GEO5, Fine spol. s r.o.
- [5] MS office

6 POUŽITÉ MATERIÁLY

Dle původního projektu.

Stupeň:	ZZPD	3
---------	------	---

AKCE:	RD Rychnov nad Kněžnou, domy D + E	VYPRACOVAL:	VN projekt – statika s.r.o.
POLOŽKA:	Technická zpráva	DATUM:	01/2026

6.1 Opěrné stěny

OPĚRNÁ STĚNA:

C30/37-XC4, XD3, XF4, XA1-CI 0,20-DMAX 22-S3

VÝZTUŽ:

B500B (10505 R)

7 ZATÍŽENÍ NA KONSTRUKCE

Dle původního projektu.

AKCE:	RD Rychnov nad Kněžnou, domy D + E	VYPRACOVAL:	VN projekt – statika s.r.o.
POLOŽKA:	Technická zpráva	DATUM:	01/2026

8 KONSTRUKČNÍ ČÁST

8.1 GEOLOGICKÉ PODMÍNKY STAVENIŠTĚ

Dle původního projektu.

8.2 ZALOŽENÍ

Dle původního projektu.

8.3 SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Suterénní stěny v 1PP a 2PP dle původního projektu.

Svislé konstrukce v 1NP dle původního projektu.

Svislé nosné konstrukce v 2NP až 4NP dle původního projektu.

Svislé nosné konstrukce v 5NP jsou navrženy z železobetonu a částečně zděné. Obvodové ŽB stěny jsou tl. 250 mm, vnitřní ŽB stěny jsou tl. 220 mm a vnitřní zděné stěny jsou tl. 240 mm. Stěny jsou oproti původnímu projektu změněny z důvodu vytvoření tří nových bytových jednotek. Viz výkres tvaru 5NP.

8.4 VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Stropní desky nad 2PP a 1PP dle původního projektu

Stropní desky v 1NP až 3NP dle původního projektu.

Stropní deska v 4NP má dle nové dispozice v 5NP jiný tvar oproti původnímu projektu. Viz výkres tvaru 4NP.

Střešní deska (deska nad 5NP) je navržena tl. 200 mm. Tvar desky viz výkres tvaru 5NP.

AKCE:	RD Rychnov nad Kněžnou, domy D + E	VYPRACOVAL:	VN projekt – statika s.r.o.
POLOŽKA:	Technická zpráva	DATUM:	01/2026

8.5 KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ

Dle původního projektu.

8.6 VÝTAHOVÁ ŠACHTA

Dle původního projektu.

9 KONTROLA PROVÁDĚNÍ

Během výstavby budou předány ke kontrole tyto podstatné nosné prvky před jejich zakrytím:

- základová spára
- výztuž železobetonových konstrukcí
- vazba zdiva
- ocelová konstrukce
- dřevěná konstrukce

01/2026

Ing. Anna Lžičarová